



Številka: 352-97/2019/5

Ljubljana, 29.03.2019

GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

Gp.gs@gov.si

ZADEVA: Letno poročilo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom – predlog za obravnavo

1. Predlog skleпов vlade:

Na podlagi četrte alineje 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08 in 8/10 – ZSKZ –B) in drugega odstavka 4. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18 in 4/19), je Vlada Republike Slovenije sprejela naslednji

S K L E P :

Vlada Republike Slovenije je sprejela Letno poročilo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom.

Priloga:

- Letno poročilo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018

Prejmejo:

- Ministrstvo za okolje in prostor (gp.mop@gov.si)
- Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si)
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti (gp.mdds@gov.si)
- Ministrstvo za obrambo (glavna.pisarna@mors.si)
- Ministrstvo za javno upravo (gp.mju@gov.si)
- Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana
- Urad Vlade RS za komuniciranje (gp.ukom@gov.si)
- Služba Vlade RS za zakonodajo (gp.svz@gov.si)

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:

/

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

- Simon ZAJC, minister
- Aleš PRIJON, državni sekretar,
- Barbara RADOVAN, generalna direktorica Direktorata za prostor, graditev in stanovanja
- Vesna DRAGAN, sekretarka, vodja Sektorja za stanovanja
- Nataša Sax, sekretarka, Sektor za stanovanja

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

- mag. Črtomir REMEC, direktor, Stanovanjski sklad RS

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:				
/				
5. Kratek povzetek gradiva:				
<p>Akt o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada, (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18 in 4/19) v drugem odstavku 4. člena določa, da pravice in dolžnosti ustanovitelja sklada izvršuje Vlada Republike Slovenije, pri čemer so pristojnosti ustanovitelja določene s predpisi s stanovanjskega področja in predpisi o javnih skladih. Po določbi četrte alineje 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08 in 8/10-ZSKZ-B; v nadaljevanju: ZJS-1) ustanovitelj sprejema letno poročilo javnega sklada.</p> <p>Nadzorni svet Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada je dne 6. 3. 2019 na svoji 51. seji sprejel – potrdil besedilo Letnega poročila Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom.</p> <p>Letno poročilo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom je v skladu s četrto alinejo 13. člena ZJS-1 ter na podlagi drugega odstavka 4. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada, posredovano v sprejetje Vladi Republike Slovenije.</p>				
6. Presoja posledic za:				
a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA/NE		
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	DA/NE		
c)	administrativne posledice	DA/NE		
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	DA/NE		
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	DA/NE		
e)	socialno področje	DA/NE		
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij 	DA/NE		
7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR: (Samo če izberete DA pod točko 6.a.)				
I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				

Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ				
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
SKUPAJ				
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
SKUPAJ				
OBRAZLOŽITEV:				
I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):				
<ul style="list-style-type: none"> – prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov, – odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov, – obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov. 				
II. Finančne posledice za državni proračun				
Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:				
<ul style="list-style-type: none"> – proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep, – projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in – proračunske postavke. 				

Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna.

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:

(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)

8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE
- Združenju občin Slovenije ZOS: NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:

NE

(Če je odgovor NE, navedite, zakaj ni bilo objavljeno.)

(Če je odgovor DA, navedite:

Datum objave:

V razpravo so bili vključeni:

- nevladne organizacije,
- predstavniki zainteresirane javnosti,
- predstavniki strokovne javnosti.
- .

Mnenja, predlogi in pripombe z navedbo predlagateljev (imen in priimkov fizičnih oseb, ki niso poslovni subjekti, ne navajajte):

Upoštevani so bili:

- v celoti,
- večinoma,
- delno,
- niso bili upoštevani.

Bistvena mnenja, predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani, ter razlogi za neupoštevanje:

Poročilo je bilo dano

Javnost je bila vključena v pripravo gradiva v skladu z Zakonom o ..., kar je navedeno v predlogu predpisa.)

10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:

NE

11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:

NE

**SIMON ZAJC
MINISTER**

PRILOGE:

- Sklep Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada RS sprejet na 51. seji dne 6. 03. 2019,
- Letno poročilo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom,
- Mnenje Ministrstva za finance.

JEDRO GRADIVA 1: OBRAZLOŽITEV

Akt o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada, (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18 in 4/19) v drugem odstavku 4. člena določa, da pravice in dolžnosti ustanovitelja sklada izvršuje Vlada Republike Slovenije, pri čemer so pristojnosti ustanovitelja določene s predpisi s stanovanjskega področja in predpisi o javnih skladih. Po določbi četrte alineje 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08 in 8/10-ZSKZ-B; v nadaljevanju: ZJS-1) ustanovitelj sprejema letno poročilo javnega sklada.

Nadzorni svet Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada je dne 6. 03. 2019 na svoji 51. seji sprejel – potrdil besedilo Letnega poročila Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom.

Letno poročilo Stanovanjskega sklada RS je v skladu s četrto alinejo 13. člena ZJS-1 ter na podlagi drugega odstavka 4. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada, posredovano v sprejetje Vladi Republike Slovenije.

Letno poročilo Stanovanjskega sklada RS je pregledala družba (imenovana s sklepom Vlade Republike Slovenije s sklepom št. 47602-19/2016/3 z dne 20. 09. 2016) Valuta, družba za revizijo d.o.o. iz Maribora, ki je 26. 02. 2019 ugotovila, da so računovodski izkazi sestavljeni v skladu z Zakonom o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, 30/02 - ZJF-C, 114/06 - ZUE) ter s slovenskimi računovodskimi standardi in da podajajo resničen in pošten prikaz finančnega stanja Stanovanjskega sklada RS na dan 31. 12. 2018 ter njegovega poslovnega izida za končano leto 2018.

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi. Letno poročilo Stanovanjskega sklada RS je sestavljeno iz računovodskega in poslovnega poročila. Računovodsko poročilo zajema bilanco stanja, izkaz prihodkov in odhodkov ter pojasnila k izkazom.

Sklad je pravna oseba javnega prava in je registriran kot javni sklad. Razvrščen je med »druge uporabnike enotnega kontnega načrta«, zato zanj veljajo določbe Zakona o računovodstvu. Sklad prihodke in odhodke skladno z zakonom spremlja po načelu denarnega toka.

Sklad si je za ključne cilje v obdobju 2017 in 2018 postavil naslednje prioritete cilje:

- povečanje javnega najemnega fonda stanovanj;
- zagotavljanje stanovanj za ciljne skupine na trgu z lastnimi investicijami in povezava z ukrepom kasnejšega odkupa iz najema ter ukrepom deljenega lastništva;
- postopna reorganizacija in optimizacija procesov Sklada za potrebe izvajanja dodeljene mu vloge glavnega nosilca izvajanja ReNSP15-25 in izvajanje Poslovne politike Stanovanjskega sklada RS, 2017-2020;
- krepitev razvojne vloge Sklada z vzpostavitvijo in izvajanjem projekta trajnostne stanovanjske obnove ter nadaljnjim uveljavljanjem tehničnih pogojev stanovanjske gradnje;
- povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb Sklada;

Ostali povezani cilji Sklada v obdobju 2017 – 2018:

- strokovno in kadrovsko okrepiti Sklad za projektno in dolgoročno delovanje;
- izvajanje zakonskih pooblastil;
- realizacija prodaje in oddaje v najem stanovanj ciljnim skupinam iz zaloge stanovanj;
- dodeljevanje finančnih spodbud po posameznih drugih programih in ukrepih;
- izvedba nadaljnjega prenosa stanovanj, na podlagi sklepa Vlade RS z dne 7.5.2009, v last in posest Sklada ter občin in evidentiranje potrebnih postopkov ter finančnih sredstev za zagotovitev primernosti nezasedenih stanovanj za njihovo oddajo;
- podajanje pobud in sodelovanje s pristojnimi organi za spremembe zakonodaje s stanovanjskega področja z namenom večje operativnosti Sklada;
- sodelovanje z ustanoviteljem in njegovimi organi za pridobitev in nadaljnje razdeljevanje sredstev iz skladov, programov, partnerstev in instrumentov Evropske unije.

Dolgoročne cilje poslovanja Sklada opredeljuje zlasti nacionalni stanovanjski program. V letu 2015 je bila sprejeta Resolucija o nacionalnem stanovanjskem programu 2015–2025 (Uradni list RS, št. 92/15; v nadaljevanju: ReNSP15-25), ki oblikuje aktivno stanovanjsko politiko, s katero država prispeva k doseganju ciljev, zastavljenih v svojih razvojnih, prostorskih in socialnih razvojnih programih, k ureditvi razmer na stanovanjskem področju in dolgoročnemu zagotavljanju kakovosti bivanja za vse prebivalce. ReNSP15-25 kot glavnega izvajalca stanovanjske politike določa Stanovanjski sklad RS, zato je dokument vplival na oblikovanje srednjeročnih in kratkoročnih ciljev od leta 2016 dalje.

V letu 2016 je Sklad pripravil Poslovno politiko Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za obdobje 2017 do 2020. Poslovna politika za obdobje 2017 do 2020 je bila potrjena na 30. seji NS SSRS. Vlada RS je sprejela Poslovno politiko s sklepom št. 47602-18/2016/3 z dne 22. 9. 2016.

Na podlagi dolgoročnih usmeritev iz ReNSP15-25 in Poslovne politike za obdobje 2017 do 2020 je Sklad v letu 2016 kot dokument kratkoročnega načrtovanja pripravil Poslovni in finančni načrt Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leti 2017 in 2018. NS SSRS je s poslovnim in finančnim načrtom za leti 2017 in 2018 soglašal na 31. redni seji 26. 10. 2016 in 32. korespondenčni seji od 16. do 19. 12. 2016. Vlada je dokument sprejela s sklepom št. 47602-25/2016/6 z dne 20. 12. 2016.

Izhodišča za poslovanje v letu 2018 izhajajo iz srednjeročnih ciljev Poslovne politike iz leta 2016 in kratkoročnih ciljev iz Poslovnega ter finančnega načrta za leto 2018. Na poslovanje Sklada v letu 2018 so vplivale tudi dolgoročne usmeritve iz ReNSP15-25.

V letu 2018 je Sklad realiziral 20.297.420 EUR prihodkov. Doseženi prihodki so v višini 143 odstotkov v primerjavi s finančnim načrtom, ki je predvideval 14.161.820 EUR prihodkov. V primerjavi z doseženimi prihodki v letu 2017 so prihodki leta 2018 realizirani v višini 100 odstotkov. Višja realizacija prihodkov od načrtovanega je zaradi zamika realizacije prodaje stanovanj (prihodki od prodaje blaga in storitev).

V kategoriji udeležbe na dobičku in dohodki od premoženja so zajeti vsi prihodki od udeležbe na dobičku in dividendah, prihodki od obresti za dolgoročna posojila, obresti od kratkoročno plasiranih sredstev in prihodki, doseženi z oddajanjem stanovanj. Prihodki so bili realizirani v višini 8.932.458 EUR, kar je 96 odstotkov načrtovanih in 106 odstotkov v primerjavi z letom 2017. Odstopanja od načrtovanih prihodkov so zaradi manjšega obsega danih posojil in nizkih referenčnih obrestnih mer. Prihodki, doseženi z oddajanjem stanovanj, so v višini načrtovanih.

Sklad je v letu 2018 realiziral za 429.033 EUR prihodkov iz unovčenja bančnih garancij in obračunanih pogodbenih kazni. Prihodki v tej kategoriji niso bili načrtovani. V primerjavi z letom 2017 so prihodki 28-krat višji.

V kategorijo prihodkov od prodaje blaga in storitev sodijo prihodki, doseženi s prodajo stanovanj. Doseženi prihodki v letu 2018 v tej kategoriji so znašali 9.200.935 EUR. Realizirani so bili v 2-kratni višini načrtovanih, saj je v prodaji ostalo več neprodanih enot iz predhodnih let. Prihodki od prodaje blaga in storitev v letu 2018 so bili v primerjavi z letom 2017 realizirani v višini 85 odstotkov.

V letu 2018 je bilo realiziranih 1.675.590 EUR kapitalskih prihodkov. V to kategorijo so uvrščeni prihodki, doseženi s prodajo poslovno nepotrebne premoženja. Prihodki so bili doseženi v višini 725 odstotkov načrtovanih. Prihodki v letu 2018 so bili v primerjavi s prihodki v tej kategoriji v letu 2017 višji za 167 odstotkov. Pretežni del odstopanj je rezultat transakcij pri menjavi in zaokroževanja zemljišč v okviru projekta Novo Brdo z JSS MOL. Dejansko je bila dosežena tudi boljše realizacija pri prodaji poslovno nepotrebne nepremičnin.

V letu 2018 je Sklad realiziral 21.478.579 EUR odhodkov. Odhodki so bili v primerjavi z načrtovanimi (51.463.347 EUR) v višini 42 odstotkov, v primerjavi z letom 2017 pa doseženi v višini 98 odstotkov. Največji vpliv na slabšo realizacijo v primerjavi z načrtovanimi odhodki je v

kategoriji investicijskih odhodkov za nakup in gradnjo najemnih stanovanj. Investicijski odhodki so v letu 2018 znašali 12.103.893 EUR, pri čemer so bili načrtovani v višini 37.590.000 EUR.

Celotni izdatki za blago in storitve so znašali 7.408.385 EUR, kar je 65 odstotkov načrtovanih in 66 odstotkov v primerjavi z odhodki za te namene v letu 2017. Pomembnejši odhodki v tej kategoriji so izdatki za posebni material in storitve (pridobivanje stanovanj za nadaljnjo prodajo), izdatki za tekoče vzdrževanje, izdatki za pisarniški in splošni material in storitve, izdatki za energijo, vodo, komunalne storitve in komunikacije, drugi operativni odhodki ter izdatki za kazni in odškodnine. Nižja realizacija je zaradi preusmeritve investicij iz zagotavljanje stanovanj za oddajo in ne več za prodajo na trgu.

V okviru investicijskih odhodkov Sklad pridobiva najemna stanovanja ter vrši nakup opreme in drugih osnovnih sredstev. V letu 2018 je Sklad realiziral investicijske odhodke v višini 12.103.893 EUR, kar je 32 odstotkov načrtovanih in v višini 136 odstotkov v primerjavi z letom 2017. Za namene pridobivanja stanovanj z novogradnjami je bilo realiziranih 11.991.636 EUR odhodkov, za opremo 112.257 EUR.

S finančnim načrtom za leto 2018, po načelu denarnega toka, je bilo načrtovano, da bodo prihodki nižji od odhodkov. Po finančnem načrtu za leto 2018 je bil predviden presežek odhodkov v višini 37.301.527 EUR. Sklad je v letu 2018 realiziral 1.181.159 EUR več odhodkov v primerjavi s prihodki. Razlog za takšen rezultat je nižja realizacija investicijskih odhodkov, s katerimi Sklad zagotavlja najemna stanovanja.

Ob upoštevanju celotnega poslovanja, vključno z računom finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, je Sklad v letu 2018 povečal stanje na računih za skupno 1.542.534 EUR. Razlika med odhodki in prihodki v letu 2018 je bila negativna, celoten rezultat poslovanja pa pozitiven zaradi presežka vračil nad danimi posojili.

V letu 2018 dodatnega zadolževanja ni bilo. Izvajale so se aktivnosti za postopke zadolževanja v letih 2019 in 2020. Za te namene je Sklad pridobil od Ministrstva za finance RS soglasje k začetku postopka zadolževanja na podlagi 87. člena Zakona o javnih financah za najem posojila v višini 50.000.000 EUR. Sklad namreč za načrtovane investicije izgradnje najemnih stanovanj na območju MO Ljubljana in MO Maribor potrebuje dodatne vire financiranja. Vloga za pridobitev dolgoročnega posojila je bila odobrena s strani Razvojnne banke Sveta Evrope (CEB). Sklenitev posojilne pogodbe je predvidena v letu 2019. Črpanje posojila bo razdeljeno na dve leti, in sicer 20 mio EUR v letu 2019 in 30 mio EUR v letu 2020.

Sklad je za rezerve v letu 2018 namenil 533.929 EUR. Odhodki v tej kategoriji predstavljajo oblikovanje rezervnega sklada ter rezervacije za kreditna tveganja. V letu 2018 so bili odhodki namenjeni za povečanje rezervnega sklada v višini 308.236 EUR. Odhodki za rezervacije za kreditna tveganja v letu 2018 so bili v višini 225.693 EUR zaradi sprememb bonitet posojilojemalcev.

Sklad je v letu 2018 evidentiral povečanje sredstev na računih v višini 1.542.534 EUR. Rezultat vpliva na spremembe v skladu namenskega premoženja. V letu 2017 so se sredstva zmanjšala za 1.845.289 EUR, v letu 2018 je Sklad zaradi nižjih investicijskih odhodkov soočen s pozitivnim poslovnim rezultatom.

Kapital Stanovanjskega sklada RS na stanje 31. 12. 2018, izkazan v skladu namenskega premoženja, se je glede na stanje 31. 12. 2017 iz 411.534.135 EUR zmanjšal na 407.408.293 EUR. Spremembe v višini kapitala v višini 4.125.842 EUR vključujejo rezultat poslovanja v letu 2018 ter ostala gibanja v skladu namenskega premoženja, vezana na poslovanje Stanovanjskega sklada RS v letu 2018.

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi četrte alineje 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08 in 8/10 – ZSKZ –B) in drugega odstavka 4. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18 in 4/19) je Vlada Republike Slovenije sprejela naslednji

S K L E P :

Vlada Republike Slovenije je sprejela Letno poročilo Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za leto 2018 z revizorjevim poročilom.

Stojan TRAMTE
generalni sekretar

Prejmejo:

- Ministrstvo za okolje in prostor (gp.mop@gov.si)
- Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si)
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti (gp.mddsz@gov.si)
- Ministrstvo za obrambo (glavna.pisarna@mors.si)
- Ministrstvo za javno upravo (gp.mju@gov.si)
- Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana
- Urad Vlade RS za komuniciranje (gp.ukom@gov.si)
- Služba Vlade RS za zakonodajo (gp.svz@gov.si)

