|  |  |
| --- | --- |
| Masarykova cesta 16  1000 Ljubljana  Slovenija  e-naslov: [gp.mizs@gov.si](mailto:gp.mizs@gov.si) | |
| Številka: 430-462/2018/ | |
| Ljubljana, 10. 10. 2018 | |
| GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE  [Gp.gs@gov.si](mailto:Gp.gs@gov.si) | |
| **ZADEVA: Predlog za uvrstitev novega projekta 3330-18-0085 »Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104« v Načrt razvojnih programov** **– predlog za obravnavo** | | | |
| **1. Predlog sklepov vlade:** | | | |
| Na podlagi 5. odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. [71/17](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2017-01-3415) in [13/18](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2018-01-0544) – ZJF-H) je Vlada Republike Slovenije na … seji, dne ………sprejela naslednji  **s k l e p:**  V veljavni Načrt razvojnih programov 2018-2021 se skladno s priloženo tabelo uvrsti nov projekt:   * 3330-18-0085 Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104.     Stojan Tramte  GENERALNI SEKRETAR  SKLEP PREJMEJO:   1. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana, 2. Ministrstvo za finance, Župančičeva 3, 1000 Ljubljana, 3. Generalni sekretariat Vlade RS, Sektor za podporo dela KAZI,   PRILOGE:   * Predlog sklepa Vlade RS (priloga 1) * Tabela | | | |
| **2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:** | | | |
| / | | | |
| **3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:** | | | |
| * Iztok Žigon, generalni direktor Direktorata za investicije, * Mateja Tilia, vodja Sektorja za investicije v visokošolsko in znanstveno infrastrukturo, * Srečko Kokelj, podsekretar v Sektorju za investicije v visokošolsko in znanstveno infrastrukturo. | | | |
| **3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:** | | | |
| / | | | |
| **4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:** | | | |
| / | | | |
| **5. Kratek povzetek gradiva:** | | | |
| Zavod RS za šolstvo, Oddelek za otroke s posebnimi potrebami, trenutno deluje na lokaciji Privoz 11 v Ljubljani, v prostorih nekdanje gostinske šole in restavracije »Urška«, in sicer v tako imenovanem "objektu B" (zemljišči s parc. št. 23/86 in 23/21, k.o. Prule 2677). Podlaga za delovanje tega zavoda je: Zakon o usmerjanju otrok s posebnimi potrebami (Uradni list RS, št. [58/11](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2011-01-2714), [40/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2012-01-1700) – ZUJF, [90/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2012-01-3531) in [41/17](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2017-01-2065) – ZOPOPP).  Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport mora objekt na lokaciji Privoz 11 urediti za potrebe razrešitve prostorske problematike – Inštituta za novejšo zgodovino, ki se mora izseliti iz objekta Kazina. Vlada Republike Slovenije je namreč objekt Kazine v Ljubljani, v kateri ima Inštitut za novejšo zgodovino (INZ) poslovne prostore, neodplačno prenesla v last Univerze v Ljubljani za potrebe Akademije za glasbo.  Ker se načrtujejo prenovitvena dela na objektu Kazina je predhodno potrebno zagotoviti prostore za Inštitut za novejšo zgodovino na lokaciji Privoza 11 s preureditvijo objekta A, veznega trakta ter objekta B. Skladno z navedenim je potrebno zagotoviti nove prostore na drugi lokaciji tudi Zavodu RS za šolstvo, Oddelku za otroke s posebnimi potrebami, ki se sedaj nahaja v objektu B na Privozu 11, Ljubljana.  Vsled tega se morajo na lokaciji Dunajska cesta 104 in Kardeljeva ploščad 1, Ljubljana, predhodno izvesti sledeča GOI dela:  - ureditev WC za invalide v pritličju objekta Dunajska cesta 104  - preureditev in obnova prostorov 7. in 8. nadstropja v objektu Dunajska cesta 104,  - protipožarna dodelava z vgradnjo lopute v 9. nadstropju za odvod dima iz stopnišča v objektu Dunajska cesta 104 in  - v I. kleti objekta Kardeljeva ploščad 1 , se za varno uporabo usposobi obstoječa garaža z ureditvijo odzračevanja avtomobilskih izpušnih plinov.  Ocenjena vrednost investicije znaša 498.316,04 EUR z vključenim DDV , od tega je predvidena poraba 122.000,00 EUR v letu 2018 in 376.316,04 EUR v letu 2019. Investicija obsega: gradbeni inženiring za izdelavo projektne dokumentacije in strokovni nadzor, koordinatorja varnosti nad izvedbo GOI del, ter izvedbo GOI del vključno z dobavo ter montažo notranje opreme. Predmetna sredstva se bodo zagotovila s prerazporeditvami med projekti znotraj postavke 569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport. | | | |
| **6. Presoja posledic za:** | | | |
| a) | javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih | | DA |
| b) | usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije | | NE |
| c) | administrativne posledice | | NE |
| č) | gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij | | NE |
| d) | okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki | | NE |
| e) | socialno področje | | NE |
| f) | dokumente razvojnega načrtovanja:   * nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja * razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna * razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij | | NE |
| **7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:** | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu** | | | | | | | | |
|  | | Tekoče leto (t) | | t + 1 | t + 2 | | | t + 3 |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov državnega proračuna | |  | |  |  | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov občinskih proračunov | |  | |  |  | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov državnega proračuna | |  | |  |  | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov občinskih proračunov | |  | |  |  | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) obveznosti za druga javnofinančna sredstva | |  | |  |  | | |  |
| **II. Finančne posledice za državni proračun** | | | | | | | | |
| **II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:** | | | | | | | | |
| Ime proračunskega uporabnika | Šifra in naziv ukrepa, projekta | | Šifra in naziv proračunske postavke | | Znesek za tekoče leto (t) | | | Znesek za t + 1 |
| MIZŠ | 3330-18-0085 Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104. | | 569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost | | 0,00 EUR | | | 0,00 EUR |
| **SKUPAJ** | | | | | **0,00 EUR** | | | **0,00** **EUR** |
| **II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:** | | | | | | | | |
| Ime proračunskega uporabnika | Šifra in naziv ukrepa, projekta | | Šifra in naziv proračunske postavke | | Znesek za tekoče leto (t) | | | Znesek za t + 1 |
| MIZŠ | 3330-17-0003 Vzdrževanje premoženja RS 2017-2020 | | 569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost | | 122.000 EUR | | | 0,00 EUR |
| MIZŠ | 3330-18-0003 Nove investicije na področju znanosti | | 569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost | | 0,00 EUR | | | 376.316,04 EUR |
| **SKUPAJ** | | | | | **122.000,00 EUR** | | | **376.316,04 EUR** |
| **II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:** | | | | | | | | |
| Novi prihodki | | | Znesek za tekoče leto (t) | | | Znesek za t + 1 | | |
|  | | |  | | |  | | |
|  | | |  | | |  | | |
|  | | |  | | |  | | |
| **SKUPAJ** | | |  | | |  | | |
| **OBRAZLOŽITEV:**  **/** | | | | | | | | |
| **7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:**  / | | | | | | | | |
| **8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:** | | | | | | | | |
| Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:   * + pristojnosti občin,   + delovanje občin,   + financiranje občin. | | | | | | | NE | |
| Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:   * Skupnosti občin Slovenije SOS: NE * Združenju občin Slovenije ZOS: NE * Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE | | | | | | | | |
| **9. Predstavitev sodelovanja javnosti:** | | | | | | | | |
| Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja: | | | | | | | NE | |
| V skladu s 7. odstavkom 9. člena Poslovnika Vlade Republike Slovenije (Uradni list RS, št. [43/01](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2001-01-2438), [23/02 – popr.](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2002-21-0047), [54/03](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2003-01-2693), [103/03](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2003-01-4610), [114/04](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2004-01-4708), [26/06](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2006-01-1063), [21/07](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2007-01-0986), [32/10](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2010-01-1482), [73/10](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2010-01-4027), [95/11](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2011-01-4102), [64/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2012-01-2579) in 10/14) se javnosti ni povabilo k sodelovanju, ker gre za predlog sklepa vlade. | | | | | | | | |
| **10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:** | | | | | | | NE | |
| **11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:** | | | | | | | NE | |
| dr. Jernej Pikalo  **MINISTER**  Priloge:   * Priloga 1: Predlog sklepa Vlade RS * Priloga 2: Podatki o izvedbi notranjih postopkov pred odločitvijo na seji vlade * Priloga 3: Obrazložitev * Priloga 4: Tabela * Priloga 5: Sklep o potrditvi DIIP z dne 10. 9. 2018 | | | | | | | | |



**PRILOGA 1: Predlog sklepa Vlade RS**

|  |
| --- |
|  |
|  |

Gregorčičeva 20–25, Sl-1001 Ljubljana T: +386 1 478 1000

F: +386 1 478 1607

E: gp.gs@gov.si

http://www.vlada.si/

Številka: …………………..

Datum: …………………….

Na podlagi 5. odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. [71/17](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2017-01-3415) in [13/18](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2018-01-0544) – ZJF-H) je Vlada Republike Slovenije na … seji, dne ………sprejela naslednji

**s k l e p:**

V veljavni Načrt razvojnih programov 2018-2021 se skladno s priloženo tabelo uvrsti nov projekt:

* 3330-18-0085 Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104.

Stojan Tramte

GENERALNI SEKRETAR

SKLEP PREJMEJO:

1. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana,
2. Ministrstvo za finance, Župančičeva 3, 1000 Ljubljana,
3. Generalni sekretariat Vlade RS, Sektor za podporo dela KAZI,

PRILOGE:

* Tabela

**PRILOGA 3: Obrazložitev**

Objekta Dunajska cesta 104 in Kardeljeva ploščad 1 z ID stavbe 1624 sta kompleks dveh medsebojno prostorsko povezanih stolpičev (severnega in južnega), na zemljišču s parcelno številko 386/6 in 386/22; k.o. 1736 Brinje I. Zemljišči po podatkih iz GURS merita 1.686 m2 in 2.939 m2. Neto površina objektov znaša 7.289,80 m2. Objekta sta v lasti Vlade RS, Gregorčičeva ulica 20, Ljubljana in v upravljanju Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport (v nadaljevanju MIZŠ) po sklepu Vlade RS št. 47803/175/2010/3 z dne 27. 7. 2010. V objektu na naslovu Dunajska cesta 104 se nahajajo tudi prostori v 7., 8. in 9. nadstropju, pritličja ter v garaži 1. kleti objekta (Kardeljeva ploščad 1 Ljubljana), ki so predmet investicijsko vzdrževalnih del.

V objektu Dunajska cesta 104, Ljubljana se trenutno nahajajo različni najemniki (osebe zasebnega prava), uporabniki (osebe javnega prva) in ena mednarodna organizacija (ICPE), ki imajo z upravljavcem t.j. z MIZŠ, sklenjene najemne pogodbe (osebe zasebnega prava) in pogodbe o uporabi stvarnega premoženja (osebe javnega prava) za uporabo poslovnih prostorov..

V 5., 6., 7. in 8. nadstropju so stanovanjsko-nastanitveni prostori in se nahajajo samo v stavbi Dunajska cesta 104, Ljubljana , pri čemer sta 5. in 6. nadstropje še v funkciji medtem, ko 7. in 8. nadstropje nista več v funkciji. Vsa ta nadstropja imajo svoj zunanji vstop v objekt ter svoje osebno dvigalo. V 9. nadstropju se nahajata strojnici za dvigala in za prezračevanje, ki sta nujno potrebna protipožarne dodelave z loputo za odvod dima iz stopnišča.

Upravljavec objektov Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport je od prevzema objekta v upravljanje izvedel naslednja nujna investicijsko vzdrževalna dela:

* prenovil toplotne postaje in generiranje tople sanitarne vode v letu 2015,
* dobavil in montiral osebno dvigalo v objektu Dunajska cesta 104 v letu 2015,
* zamenjal obstoječo požarno centralo, ročne in stropne javljalnike, priključil novo dvigalo in avtomatska vrata na novo požarno centralo v objektu Dunajska cesta 104 v letu 2016,
* dobavil in montiral osebno dvigalo v objektu Kardeljeva ploščad 1 v letu 2018.

Zavod RS za šolstvo, Oddelek za otroke s posebnimi potrebami, trenutno deluje na lokaciji Privoz 11 v Ljubljani, v prostorih nekdanje gostinske šole in restavracije »Urška«, in sicer v tako imenovanem "objektu B" (zemljišči s parc. št. 23/86 in 23/21, k.o. Prule 2677). Podlaga za delovanje tega zavoda je: Zakon o usmerjanju otrok s posebnimi potrebami (Uradni list RS, št. [58/11](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2011-01-2714), [40/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2012-01-1700) – ZUJF, [90/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2012-01-3531) in [41/17](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2017-01-2065) – ZOPOPP)

Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, mora objekt na lokaciji Privoz 11 urediti za potrebe razrešitve prostorske problematike – Inštituta za novejšo zgodovino, ki se mora izseliti iz objekta Kazina. Vlada Republike Slovenije je namreč objekt Kazine v Ljubljani, v kateri ima Inštitut za novejšo zgodovino (INZ) poslovne prostore, neodplačno prenesla v last Univerze v Ljubljani za potrebe Akademije za glasbo.

Ker se načrtujejo prenovitvena dela na objektu Kazina, je predhodno potrebno zagotoviti prostore za Inštitut za novejšo zgodovino na lokaciji Privoza 11 z preureditvijo objekta A, veznega trakta ter objekta B. Skladno z navedenim je potrebno zagotoviti nove prostore na drugi lokaciji tudi Zavodu RS za šolstvo, Oddelku za otroke s posebnimi potrebami, ki se sedaj nahaja v objektu B na Privozu 11, Ljubljana.

Vsled tega se morajo na lokaciji Dunajska cesta 104 in Kardeljeva ploščad 1, Ljubljana, predhodno izvesti sledeča GOI dela:

- ureditev WC za invalide v pritličju objekta Dunajska cesta 104, Ljubljana

- Preureditev in obnova prostorov 7. in 8. nadstropja v objektu Dunajska cesta 104,Ljubljana

- Protipožarna dodelava z vgradnjo lopute v 9. nadstropju za odvod dima iz stopnišča v objektu Dunajska cesta 104 in

- v I. kleti objekta Kardeljeva ploščad 1 , se za varno uporabo usposobi obstoječa garaža z ureditvijo odzračevanja avtomobilskih izpušnih plinov.

Ocenjena vrednost investicije znaša 498.316,04 EUR z vključenim DDV , od tega je predvidena poraba 122.000,00 EUR v letu 2018 in 376.316,04 EUR v letu 2019.