



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE,
ZNANOST IN ŠPORT

Masarykova cesta 16
1000 Ljubljana
Slovenija
e-naslov: gp.mizs@gov.si

Številka: 430-462/2018/

Ljubljana, 10. 10. 2018

GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE
Gp.gs@gov.si

ZADEVA: Predlog za uvrstitev novega projekta 3330-18-0085 »Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104« v Načrt razvojnih programov – predlog za obravnavo

1. Predlog sklepov vlade:

Na podlagi 5. odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17 in 13/18 – ZJF-H) je Vlada Republike Slovenije na ... seji, dnesprejela naslednji

s k l e p:

V veljavni Načrt razvojnih programov 2018-2021 se skladno s priloženo tabelo uvrsti nov projekt:

- 3330-18-0085 Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104.

Stojan Tramte
GENERALNI SEKRETAR

SKLEP PREJMEJO:

1. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana,
2. Ministrstvo za finance, Župančičeva 3, 1000 Ljubljana,
3. Generalni sekretariat Vlade RS, Sektor za podporo dela KAZI,

PRILOGE:

- Predlog sklepa Vlade RS (priloga 1)
- Tabela

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:

/

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

- Iztok Žigon, generalni direktor Direktorata za investicije,
- Mateja Tilia, vodja Sektorja za investicije v visokošolsko in znanstveno infrastrukturo,
- Srečko Kokelj, podsekretar v Sektorju za investicije v visokošolsko in znanstveno infrastrukturo.

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

/

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:

/

5. Kratek povzetek gradiva:

Zavod RS za šolstvo, Oddelek za otroke s posebnimi potrebami, trenutno deluje na lokaciji Privoz 11 v Ljubljani, v prostorih nekdanje gostinske šole in restavracije »Urška«, in sicer v tako imenovanem "objektu B" (zemljišči s parc. št. 23/86 in 23/21, k.o. Prule 2677). Podlaga za delovanje tega zavoda je: Zakon o usmerjanju otrok s posebnimi potrebami (Uradni list RS, št. 58/11, 40/12 – ZUJF, 90/12 in 41/17 – ZOPOPP).

Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport mora objekt na lokaciji Privoz 11 urediti za potrebe razrešitve prostorske problematike – Inštituta za novejšo zgodovino, ki se mora izseliti iz objekta Kazina. Vlada Republike Slovenije je namreč objekt Kazine v Ljubljani, v kateri ima Inštitut za novejšo zgodovino (INZ) poslovne prostore, neodplačno prenesla v last Univerze v Ljubljani za potrebe Akademije za glasbo.

Ker se načrtujejo prenovitvena dela na objektu Kazina je predhodno potrebno zagotoviti prostore za Inštitut za novejšo zgodovino na lokaciji Privoza 11 s preureditvijo objekta A, veznega trakta ter objekta B. Skladno z navedenim je potrebno zagotoviti nove prostore na drugi lokaciji tudi Zavodu RS za šolstvo, Oddelku za otroke s posebnimi potrebami, ki se sedaj nahaja v objektu B na Privozu 11, Ljubljana.

Vsled tega se morajo na lokaciji Dunajska cesta 104 in Kardeljeva ploščad 1, Ljubljana, predhodno izvesti sledeča GOI dela:

- ureditev WC za invalide v pritličju objekta Dunajska cesta 104
- preureditev in obnova prostorov 7. in 8. nadstropja v objektu Dunajska cesta 104,
- protipožarna dodelava z vgradnjo lopute v 9. nadstropju za odvod dima iz stopnišča v objektu Dunajska cesta 104 in
- v I. kleti objekta Kardeljeva ploščad 1, se za varno uporabo usposobi obstoječa garaža z ureditvijo odzračevanja avtomobilskih izpušnih plinov.

Ocenjena vrednost investicije znaša 498.316,04 EUR z vključenim DDV, od tega je predvidena poraba 122.000,00 EUR v letu 2018 in 376.316,04 EUR v letu 2019. Investicija obsega: gradbeni inženiring za izdelavo projektne dokumentacije in strokovni nadzor, koordinatorja varnosti nad izvedbo GOI del, ter izvedbo GOI del vključno z dobavo ter montažo notranje opreme. Predmetna sredstva se bodo zagotovila s prerazporeditvami med projekti znotraj postavke 569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport.

6. Presoja posledic za:

a)	javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	DA
b)	usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki	NE
e)	socialno področje	NE
f)	dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> – nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja – razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna – razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij 	NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu				
	Tekoče leto (t)	t + 1	t + 2	t + 3
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) prihodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov državnega proračuna				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) odhodkov občinskih proračunov				
Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (–) obveznosti za druga javnofinančna sredstva				
II. Finančne posledice za državni proračun				
II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MIZŠ	3330-18-0085 Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104.	569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost	0,00 EUR	0,00 EUR
SKUPAJ			0,00 EUR	0,00 EUR
II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:				
Ime proračunskega uporabnika	Šifra in naziv ukrepa, projekta	Šifra in naziv proračunske postavke	Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1
MIZŠ	3330-17-0003 Vzdrževanje premoženja RS 2017-2020	569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost	122.000 EUR	0,00 EUR
MIZŠ	3330-18-0003 Nove investicije na področju znanosti	569810 – Investicije v raziskovalno dejavnost	0,00 EUR	376.316,04 EUR
SKUPAJ			122.000,00 EUR	376.316,04 EUR
II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:				
Novi prihodki		Znesek za tekoče leto (t)	Znesek za t + 1	
SKUPAJ				

OBRAZLOŽITEV:

/

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:

/

8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

- pristojnosti občin,
- delovanje občin,
- financiranje občin.

NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE
- Združenju občin Slovenije ZOS: NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:

NE

V skladu s 7. odstavkom 9. člena Poslovnika Vlade Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 43/01, 23/02 – popr., 54/03, 103/03, 114/04, 26/06, 21/07, 32/10, 73/10, 95/11, 64/12 in 10/14) se javnosti ni povabilo k sodelovanju, ker gre za predlog sklepa vlade.

10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:

NE

11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:

NE

dr. Jernej Pikalo
MINISTER

Priloge:

- Priloga 1: Predlog sklepa Vlade RS
- Priloga 2: Podatki o izvedbi notranjih postopkov pred odločitvijo na seji vlade
- Priloga 3: Obrazložitev
- Priloga 4: Tabela
- Priloga 5: Sklep o potrditvi DIIP z dne 10. 9. 2018



REPUBLIKA SLOVENIJA
VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE

Gregorčičeva 20–25, SI-1001 Ljubljana

T: +386 1 478 1000

F: +386 1 478 1607

E: gp.gs@gov.si

<http://www.vlada.si/>

Številka:

Datum:

Na podlagi 5. odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17 in 13/18 – ZJF-H) je Vlada Republike Slovenije na ... seji, dnesprejela naslednji

s k l e p:

V veljavni Načrt razvojnih programov 2018-2021 se skladno s priloženo tabelo uvrsti nov projekt:

- 3330-18-0085 Prenova etaž in garaže v stavbi Dunajska cesta 104.

Stojan Tramte
GENERALNI SEKRETAR

SKLEP PREJMEJO:

1. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana,
2. Ministrstvo za finance, Župančičeva 3, 1000 Ljubljana,
3. Generalni sekretariat Vlade RS, Sektor za podporo dela KAZI,

PRILOGE:

- Tabela

PRILOGA 3: Obrazložitev

Objekta Dunajska cesta 104 in Kardeljeva ploščad 1 z ID stavbe 1624 sta kompleks dveh medsebojno prostorsko povezanih stolpičev (severnega in južnega), na zemljišču s parcelno številko 386/6 in 386/22; k.o. 1736 Brinje I. Zemljišči po podatkih iz GURS merita 1.686 m² in 2.939 m². Neto površina objektov znaša 7.289,80 m². Objekta sta v lasti Vlade RS, Gregorčičeva ulica 20, Ljubljana in v upravljanju Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport (v nadaljevanju MIZŠ) po sklepu Vlade RS št. 47803/175/2010/3 z dne 27. 7. 2010. V objektu na naslovu Dunajska cesta 104 se nahajajo tudi prostori v 7., 8. in 9. nadstropju, pritličja ter v garaži 1. kleti objekta (Kardeljeva ploščad 1 Ljubljana), ki so predmet investicijsko vzdrževalnih del.

V objektu Dunajska cesta 104, Ljubljana se trenutno nahajajo različni najemniki (osebe zasebnega prava), uporabniki (osebe javnega prava) in ena mednarodna organizacija (ICPE), ki imajo z upravljavcem t.j. z MIZŠ, sklenjene najemne pogodbe (osebe zasebnega prava) in pogodbe o uporabi stvarnega premoženja (osebe javnega prava) za uporabo poslovnih prostorov..

V 5., 6., 7. in 8. nadstropju so stanovanjsko-nastanitveni prostori in se nahajajo samo v stavbi Dunajska cesta 104, Ljubljana, pri čemer sta 5. in 6. nadstropje še v funkciji medtem, ko 7. in 8. nadstropje nista več v funkciji. Vsa ta nadstropja imajo svoj zunanji vstop v objekt ter svoje osebno dvigalo. V 9. nadstropju se nahajata strojnici za dvigala in za prezračevanje, ki sta nujno potrebna protipožarne dodelave z loputo za odvod dima iz stopnišča.

Upravljavca objektov Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport je od prevzema objekta v upravljanje izvedel naslednja nujna investicijsko vzdrževalna dela:

- prenovil toplotne postaje in generiranje tople sanitarne vode v letu 2015,
- dobavil in montiral osebno dvigalo v objektu Dunajska cesta 104 v letu 2015,
- zamenjal obstoječo požarno centralo, ročne in stropne javljalnike, priključil novo dvigalo in avtomatska vrata na novo požarno centralo v objektu Dunajska cesta 104 v letu 2016,
- dobavil in montiral osebno dvigalo v objektu Kardeljeva ploščad 1 v letu 2018.

Zavod RS za šolstvo, Oddelek za otroke s posebnimi potrebami, trenutno deluje na lokaciji Privoz 11 v Ljubljani, v prostorih nekdanje gostinske šole in restavracije »Urška«, in sicer v tako imenovanem "objektu B" (zemljišči s parc. št. 23/86 in 23/21, k.o. Prule 2677). Podlaga za delovanje tega zavoda je: Zakon o usmerjanju otrok s posebnimi potrebami (Uradni list RS, št. 58/11, 40/12 – ZUJF, 90/12 in 41/17 – ZOPOPP)

Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, mora objekt na lokaciji Privoz 11 urediti za potrebe razrešitve prostorske problematike – Inštituta za novejšo zgodovino, ki se mora izseliti iz objekta Kazina. Vlada Republike Slovenije je namreč objekt Kazine v Ljubljani, v kateri ima Inštitut za novejšo zgodovino (INZ) poslovne prostore, neodplačno prenesla v last Univerze v Ljubljani za potrebe Akademije za glasbo.

Ker se načrtujejo prenovitvena dela na objektu Kazina, je predhodno potrebno zagotoviti prostore za Inštitut za novejšo zgodovino na lokaciji Privoza 11 z preureditvijo objekta A, veznega trakta ter objekta B. Skladno z navedenim je potrebno zagotoviti nove prostore na drugi lokaciji tudi Zavodu RS za šolstvo, Oddelku za otroke s posebnimi potrebami, ki se sedaj nahaja v objektu B na Privozu 11, Ljubljana.

Vsled tega se morajo na lokaciji Dunajska cesta 104 in Kardeljeva ploščad 1, Ljubljana, predhodno izvesti sledeča GOI dela:

- ureditev WC za invalide v pritličju objekta Dunajska cesta 104, Ljubljana
- Preureditev in obnova prostorov 7. in 8. nadstropja v objektu Dunajska cesta 104, Ljubljana
- Protipožarna dodelava z vgradnjo lopute v 9. nadstropju za odvod dima iz stopnišča v objektu Dunajska cesta 104 in
- v I. kleti objekta Kardeljeva ploščad 1, se za varno uporabo usposobi obstoječa garaža z ureditvijo odzračevanja avtomobilskih izpušnih plinov.

Ocenjena vrednost investicije znaša 498.316,04 EUR z vključenim DDV , od tega je predvidena poraba 122.000,00 EUR v letu 2018 in 376.316,04 EUR v letu 2019.