



Številka:	35022-7/2019/7 - 10921-05
Ljubljana, dne	06. 01. 2020
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE gp.gs@gov.si	
Zadeva:	Soglasje k pobudi Mestne občine Murska Sobota za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za smer avtoceste Maribor-slovensko-madžarska meja na odseku Vučja vas-Beltinci – predlog za obravnavo
1. Predlog sklepov vlade:	
Na podlagi tretjega odstavka 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je Vlada Republike Slovenije na ... seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji	
SKLEP:	
1. Vlada Republike Slovenije je izdala Mestni občini Murska Sobota soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za smer avtoceste Maribor-slovensko-madžarska meja na odseku Vučja vas-Beltinci, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 1968/3, 1968/4, 1969/2, 1970/2, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2185, 2186, 2187, 2188/1, 2189/1, 2192, 2193, 2216 in 2231, vsa v k.o. Rakičan (104).	
2. Mestna občina Murska Sobota po sprejetju občinskega podrobnega prostorskega načrta, s katerim bo načrtovala prostorske ureditve lokalnega pomena na zemljiščih iz prejšnje točke tega sklepa, pošlje izvod tega akta Vladi Republike Slovenije.	
Prejmejo:	
1. Mestna občina Murska Sobota (mestna.obcina@murska-sobota.si), Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota;	
2. Ministrstvo za infrastrukturo (gp.mzi@gov.si): Direktorat za kopenski promet;	
3. Ministrstvo za okolje in prostor (gp.mop@gov.si): Direktorat za prostor, graditev in stanovanja;	
4. DARS d.d. (gp@dars.si), Dunajska 7, Ljubljana.	
V vednost:	
1. Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si);	
2. Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo (gp.svz@gov.si);	
3. Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje (gp.ukom@gov.si).	
2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v Državnem zboru RS z obrazložitvijo razlogov:	
3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:	
– Simon ZAJC, minister,	

<ul style="list-style-type: none"> – Aleš PRIJON, državni sekretar, – Barbara RADOVAN, generalna direktorica Direktorata za prostor, graditev in stanovanja – Ana VIDMAR, vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje, – mag. Renata GORJUP, višja svetovalka. 		
3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:		
4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu Državnega zbora RS:		
5. Kratek povzetek gradiva:		
<p>Občina lahko načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih DPN, uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglaša vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem, na podlagi določbe 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17).</p> <p>O soglasju za tovrstno načrtovanje oziroma zavrnitvi soglasja odloča Vlada RS na vsakokratno pobudo posamezne občine, ki po predhodni uskladitvi z investitorjem izvedbe načrtovane prostorske ureditve ali upravljavcem izvedene ureditve utemelji načrtovanje lokalnih prostorskih ureditev.</p>		
6. Presoja posledic:		
a)	na javnofinančna sredstva v višini, večji od 40 000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	NE
b)	na usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	na gospodarstvo, posebej na mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	na okolje, kar vključuje tudi prostorske in varstvene vidike	NE
e)	na socialno področje	NE
f)	na dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> – na nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja, – na razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna, – na razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij. 	NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic, višjih od 40 000 EUR:	
7.b Predstavitev ocene finančnih posledic, nižjih od 40 000 EUR:	
Sprejem Sklepa nima nobenih finančnih posledic.	
8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:	
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: <ul style="list-style-type: none"> - pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin. 	NE
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: <ul style="list-style-type: none"> - Skupnosti občin Slovenije SOS: NE - Združenju občin Slovenije ZOS: NE - Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE 	
9. Predstavitev sodelovanja javnosti:	
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja	NE
Razlogi za neobjavo: <ul style="list-style-type: none"> - Predlog sklepa predhodno ni bil objavljen na spletni strani predlagatelja, tako tudi niso bile podane oz. prejete pripombe ali predlogi civilne družbe. - S sprejemom tega sklepa Vlada RS občini dovoljuje načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju, ki se ureja z državnim prostorskim aktom. 	
10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:	DA
11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	NE

**Simon ZAJC
MINISTER**

Priloge:

- JEDRO GRADIVA 1: Obrazložitev.

JEDRO GRADIVA 1:

OBRAZLOŽITEV SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

I. UVOD

Pravna podlaga za sprejem soglasja k pobudi Mestne občine Murska Sobota za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnega prostorskega načrta

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) v prvem odstavku 82. člena določa, da lahko občina načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih državnega prostorskega načrta (DPN), uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglaša vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem.

ZUreP-2 v tretjem in četrtem odstavku 266. člena določa, da ostanejo po uveljavitvi ZUreP-2 v veljavi med drugim tudi prostorski izvedbeni načrti, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država. Po začetku uporabe ZUreP-2 se tovrstni prostorski akti štejejo za državne prostorske načrte (DPN) po ZUreP-2.

Rok za izdajo sklepa, ki ga je določil zakon

Tretji odstavek 82. člena ZUreP-2 določa, da Vlada preveri skladnost izvedbe predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena s prostorskimi ureditvami, ki so predmet DPN, uredbe o najustreznejši varianti ali uredbe o varovanem območju, in v 90 dneh s sklepom izda soglasje ali pobudo zavrne.

II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV POGLAVITNIH REŠITEV POBUDE OBČINE ZA NAČRTOVANJE PROSTORSKIH UREDITEV LOKALNEGA POMENA V OBMOČJU DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

1. Postopek

Mestna občina Murska Sobota je z dopisom št. 3505-0008/2016-23(740) z dne 10. 09. 2019 na Vlado RS posredovala pobudo za podajo soglasja vlade za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za smer avtoceste Maribor-slovensko-madžarska meja na odseku Vučja vas-Beltinci.

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je s strani Generalnega sekretariata Vlade RS dne 13. 09. 2019 (št. dokumenta 35000-9/2019/2) prejelo pobudo v nadaljnje reševanje.

2. Ugotovitve

Predlog Mestne občine Murska Sobota (v nadaljnjem besedilu: MOMS) se nanaša na pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje gramoznice Jezera in s tem omogoči ureditev novega pridobivalnega prostora za nadaljnji razvoj dejavnosti podjetja Pomgrad d.o.o.

Območje predvidenega OPPN v manjšem delu posega v območje veljavne Uredbe o lokacijskem načrtu za smer avtoceste Maribor-slovensko-madžarska meja na odseku Vučja vas-Beltinci (Uradni list RS, št. 63/99, 73/04 in 79/04).

Utemeljitev potrebe po poseganju v območja državnega prostorskega načrta in opis načrtovanih prostorskih ureditev iz pristojnosti občine

MOMS svoj predlog utemeljuje s tem, da so se na območju načrtovanega novega pridobivalnega prostora – gramoznica Jezera – v preteklosti že izvajali manjši posegi v teren z izkopi gramozja za lokalne potrebe, v delu območja je bil urejen manjši ribnik. Delno je območje poraslo z gozdom, delno pa služi kmetijski rabi. Območje načrtovane gramoznice v manjšem delu posega tudi v območje veljavnega DPN, kjer je bil načrtovan melioracijski jarek.

Umestitev novega pridobivalnega prostora na tem območju je bilo predvideno že v starih planskih aktih MOMS, ki jih je veljavni občinski prostorski načrt (OPN) samo povzel. Območje gramoznice je v OPN opredeljeno kot območje za nadzemno pridobivanje mineralnih surovin, za katerega je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). MOMS je k pripravi slednjega že pristopila. Z OPPN bodo določeni pogoji za izkoriščanje ter pogoji za sanacijo celotnega območja po končani eksploataciji. Sanacija obrežja gramoznice in ukrepi za preprečitev onesnaževanja okolja se bodo izvajali sproti, po končanem izkoriščanju pa bo območje namenjeno rekreaciji. Na območju gramoznice ne bodo načrtovane spremljevalne dejavnosti, kot npr. betonarna, asfaltna baza, odlaganje gradbenih in drugih odpadkov.

Ureditve, ki so bile načrtovane z DPN, so na obravnavanem območju izvedene.

Predhodna usklajenost z investitorjem oziroma upravljavcem prostorskih ureditev državnega pomena

Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d. (št. dopisa 7.0.2./2019-PTPP/VD-2060 z dne 02.09.2019) se s predlogi MOMS za načrtovanje na območju DPN strinja, ob upoštevanju pogojev, ki jih navaja v nadaljevanju dopisa (sodelovanje v postopku priprave OPPN, upoštevanje izvedenega stanja, varovalnega pasu in bodoče širitve avtoceste, zahteve z vidika varstva pred hrupom in odvodnjavanja, vzdrževanja avtoceste, zagotovitev nadomestnega dostopa do zemljišč, ipd.).

3. Obrazložitev sklepa

Ministrstvo za okolje in prostor je preverilo možnost izvedbe in uporabe prostorskih ureditev, ki so določene z DPN, upoštevajoč predlog MOMS. Preverilo je zemljišča, ki jih je MOMS navedla v pobudi, z vidika potreb po poseganju nanje.

Vlada RS v skladu s tretjim odstavkom 82. člena ZUreP-2 ugotavlja, da so predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena v skladu s prostorskimi ureditvami iz Uredbe o lokacijskem načrtu za smer avtoceste Maribor-slovensko-madžarska meja na odseku Vučja vas-Beltinci in s tem izpolnjeni pogoji za izdajo soglasja k pobudi Mestne občine Murska Sobota.