



Številka:	35022-5/2019/20 - 10921-05
Ljubljana, dne	09. 06. 2020
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE gp.gs@gov.si	
Zadeva:	Soglasje k pobudi Občine Lenart za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območjih državnih prostorskih načrtov za avtocesto na odsekih Maribor–Lenart in Lenart–Spodnja Senarska – predlog za obravnavo
1. Predlog sklepov vlade:	
Na podlagi tretjega odstavka 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je Vlada Republike Slovenije na ... seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji	
SKLEP:	
1. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za odsek avtoceste Maribor – Lenart, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 99/1, 99/2, 99/3, 101/1, 101/2, 102/1, 102/2, 102/3, 102/4, 103, 104/1, 104/3, 104/4, 106/3, 106/4, 106/5, 106/11, 106/12, 107, 111/5, 111/7, 113/1, 113/2, 113/3, 113/4, 114/1, 115/2, 116/2, 116/4, 116/5, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 119/3, 120/1, 120/2, 123/1, 123/2, 125/2, 128/3, 132/2, 133/5, 134/3, 134/4, 136/3, 136/9, 136/15, 137/3, 138/3, 139/1, 143/1, 143/2, 143/3, 144/1, 144/3, 144/4, 144/7, 150/4, 150/8, 151/6, 151/8, 151/9, 152/4, 155/5, 294/2, 302/1, 302/13, 302/17, 302/18, 302/19, 303/2, 303/11, 306/2, 306/5, 306/8, 306/9, 308/4, 308/6, 308/7, 311/5, 311/7, 311/8, 311/9, 311/12, 311/3, 311/4, 313/4, 313/5, 313/6, 313/9, 313/10, 318/1, 318/4, 318/5, 318/8, 324/7, 325/3, 326/2, 326/3, 328/3, 328/5, 329/15, 329/17, 330/2, 330/3, 330/4, 330/7, 330/8, 330/9, 330/16, 334/6, 334/14, 334/25, 335/2, 335/8, 335/9, 335/14, 335/15, 336/1, 339/1, 339/5, 340/1, 340/2, 340/6, 340/7, 341/1, 341/3, 341/5, 341/6, 341/7, 344/1, 344/4, 344/6, 344/8, 344/9, 344/10, 344/11, 344/12, 344/13, 344/14, 344/19, 345/3, 345/4, 345/6, 345/7, 346/1, 348/2, 349/31, 349/34, 349/35, 349/37, 349/39, 349/40, 350/1, 350/8, 350/9, 351/1, 351/7, 355/1, 355/2 in 356, vsa v k.o. Močna (551).	
2. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za odsek avtoceste Maribor – Lenart, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 1298/9, 1302/5, 1302/6, 1302/8, 1302/9, 1306/4, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1306/12, 1306/13, 1309/1, 1309/2, 1309/4, 1325/6, 1325/9, 1325/12, 1325/13, 1325/14, 1325/16, 1325/18, 1326/1, 1326/5, 1327, 1340/6, 1340/7, 1340/9, 1340/15 in 1340/16, vsa v k.o. Partinje (530).	

3. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za odsek avtoceste Maribor – Lenart, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 916/6, 917/7, 917/8, 1252/3, 1252/6, 1253/4, 1253/6, 1254/3, 1254/11, 1254/12, 1254/15, 1254/17, 1254/19, 1257/12, 1257/13, 1261/1, 1261/2, 1261/11, 1261/12, 1261/14, 1261/15, 1261/16, 1261/17, 1261/18, 1261/19, 1261/20, 1261/22, 1261/23, 1265/4, 1265/5, 1265/13, 1265/14, 1271/3, 1271/4, 1272/2, 1274/1, 1275/5, 1275/7, 1288/2, 1288/3, 1288/6, 1292/5, 1292/7, 1292/8, 1292/9, 1292/10, 1292/11, 1294/5, 1294/6, 1295/1, 1295/2, 1296/4, 1296/5, 1296/6, 1296/7, 1300/10, 1300/11, 1300/12, 1300/13, 1300/14, 1300/15, 1300/16, 1301/4, 1301/5, 1305/4, 1305/12, 1305/13, 1305/15, 1305/16, 1305/18, 1305/20, 1305/21, 1305/22, 1305/23, 1305/24, 1305/26, 1306/5, 1315, 1317/1, 1317/10, 1317/13, 1317/16, 1318/3, 1318/4, 1319/1, 1320/3, 1321/1, 1329/10, 1329/11, 1331/3, 1354/13, 1355/1, 1355/2, 1355/5, 1355/10, 1355/11, 1355/13, 1361/1, 1365/4, 1389/5, 1390/3, 1390/9, 1390/12, 1390/13, 1390/15, 1502/3, 1503/3, 1503/4, 1504/2, 1504/4, 1504/6, 1504/7, 1504/8, 1504/9 in 1504/10, vsa v k.o. Zamarkova (550).
4. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Lenart – Spodnja Senarska, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 97/5, 581/5, 581/6, 599/2, 601/3, 601/5, 602/1, 602/2, 609/3, 614/6, 615/3, 615/4, 616/3, 617/4, 618/3, 619/2, 632/6, 659/4, 666/4, 666/5, 671/7, 725/3, 725/4, 730/3, 738/1, 744/5, 744/6, 744/7, 744/8, 744/11, 744/13, 744/15, 744/17, 744/22, 744/23, 753/2, 754/2, 757/4, 759/2, 759/5, 764/1, 765/1, 765/5, 765/6, 765/8, 765/9, 766/2, 766/4, 767/10, 767/12, 768/6, 768/8, 768/9, 768/12, 769/9, 770/5, 770/8, 770/9, 770/10, 771/5, 772/4, 772/6, 773/3, 773/5, 784/4, 786/21, 786/24, 795/7, 796/1, 836/1, 836/3, 836/4, 838/2, 838/3, 838/5, 849/4, 849/5, 849/7, 849/8, 849/9, 849/10, 849/12, 849/13, 849/15, 849/16, 849/18, 850/3, 860/1, 872/1, 884/4, 885/7, 885/8, 885/9, 888/5, 889/6, 889/7, 890/4, 891/4, 892/4, 904/9, 914/10, 914/12, 1344/4, 1344/9, 1344/10, 1344/11, 1344/15, 1344/16, 1344/17, 1344/18, 1344/19, 1344/22, 1353/9, 1365/25, 1365/47, 1365/49, 1365/51, 1365/54, 1365/55, 1393/2, 1415/4, 1484/1, 1511/1, 1512/1, 1514/1, 1516/3, 1532/1, 1533/1, 1537/1, 1547/1 in 1551/1, vsa v k.o. Zamarkova (550).
5. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Lenart – Spodnja Senarska, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 8/3, 8/6, 9/5, 10, 11, 12, 14/1, 14/2, 15, 24, 25, 26, 28/2, 28/3, 28/4, 29, 30, 31/1, 31/2, 31/3, 40, 41, 42, 43, 44, 46/2, 48/1, 50/1, 51, 52/1, 53, 54, 55, 56, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2, 58/3, 59, 60, 61, 65/1, 65/2, 66, 69/1, 69/2, 70/2, 70/3, 70/4, 71, 181/2, 182/1, 182/2, 185/1, 185/2, 185/3, 185/4, 185/5, 185/6, 185/7, 185/8, 189/2, 190/3, 190/4, 193, 194, 200/3, 202/6, 203/13, 806/1, 811, 812, 813, 861/1, 861/2, 863/1, 863/2, 864/2, 864/4, 864/6, 864/7, 865/1, 866, 867/1, 870, 871, 872/1, 872/2, 873/1, 873/2, 874, 1013, 1016, 1017, 1018, 1019, 1026, 1051, 1052 dl, 1053, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1067/13, 1067/14, 1067/15, 1067/19, 1067/20, 1071, 1072, 1073, 1164/2, 1164/3, 1171/2, 1171/3, 1172/1, 1172/2, 1181, 1184/1, 1185, 1186/1 in 1186/2, vsa v k.o. Lenart v Slovenskih goricah (532).
6. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Lenart – Spodnja Senarska, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 911/36, 1096/5, 1099, 1100/23, 1100/24, 1100/25, 1100/26, 1100/27, 1100/28 in 1103, vsa v k.o. Zgornji Žerjavci (523).

7. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Lenart – Spodnja Senarska, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 5/1, 10/1, 457/1, 458/1, 460/1, 469/1, 526/4, 526/5, 535, 539/2, 539/8, 539/9, 539/10, 539/11, 545/6, 549/6, 550/6, 555/8, 555/10, 555/11, 557/5, 584/1, 604/1, 607/1, 619/3, 619/4, 619/5, 619/6, 619/7, 619/17, 619/18, 619/20, 619/21, 675/1, 678/1, 680/1, 709/1, 711/1, 711/2, 716/2, 716/4, 716/6, 723/3, 723/4, 723/5, 723/6, 723/7, 723/8, 723/9, 723/12, 723/14, 723/15, 723/16, 723/17, 724/1, 725/1, 725/2 in 725/3, vsa v k.o. Radehova (549).
8. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Lenart soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Lenart – Spodnja Senarska, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 291, 292, 293, 297/4, 297/5, 301/4, 301/5, 302/2, 302/3, 302/4, 302/5, 304/3, 304/4, 304/5, 306/9, 306/10, 306/11, 306/12, 306/13, 306/14, 306/15, 307/5, 307/7, 307/9, 307/10, 307/11, 308/4, 308/6, 308/7, 308/8, 311/5, 311/6, 311/7, 311/8, 311/9, 315/7, 315/8, 315/9, 315/10, 318/12, 318/13, 318/14, 318/15, 318/16, 318/17, 318/18, 318/19, 318/20, 318/21, 318/22, 322/6, 322/8, 322/9, 322/11, 366/8, 471/3, 471/4, 506/4, 506/5, 506/9, 506/10, 506/11, 508/4, 508/5, 509/10, 509/11, 509/12, 516/3, 516/6, 520/2, 520/6, 520/8, 520/9, 552/1, 552/2, 553/3, 553/5, 554/4, 554/5 in 554/6, vsa v k.o. Šetarova (555).
9. Občina Lenart po sprejetju občinskega prostorskega načrta, s katerim bo načrtovala prostorske ureditve lokalnega pomena na zemljiščih iz 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7. in 8. točke tega sklepa, pošlje izvod tega akta Vladi Republike Slovenije.

Prejmejo:

1. Občina Lenart (obcina@lenart.si), Trg osvoboditve 7, Lenart v Slovenskih goricah;
2. Ministrstvo za infrastrukturo (gp.mzi@gov.si): Direktorat za kopenski promet;
3. Ministrstvo za okolje in prostor (gp.mop@gov.si): Direktorat za prostor, graditev in stanovanja;
4. DARS d.d. (gp@dars.si), Dunajska 7, Ljubljana.

V vednost:

1. Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si);
2. Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo (gp.svz@gov.si);
3. Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje (gp.ukom@gov.si).

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v Državnem zboru RS z obrazložitvijo razlogov:

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

- mag. Andrej VIZJAK, minister,
- Robert ROŽAC, državni sekretar,
- Georgi BANGIEV, v. d. generalnega direktorja Direktorata za prostor, graditev in stanovanja,
- Ana VIDMAR, vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje,
- mag. Renata GORJUP, višja svetovalka.

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu Državnega zbora RS:		
5. Kratek povzetek gradiva:		
<p>Na podlagi določb 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) lahko občina načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih DPN, uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglaša vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem. O soglasju za tovrstno načrtovanje oziroma zavrnitvi soglasja odloča Vlada RS na vsakokratno pobudo posamezne občine, ki po predhodni uskladitvi z investitorjem izvedbe načrtovane prostorske ureditve ali upravljavcem izvedene ureditve utemelji načrtovanje lokalnih prostorskih ureditev.</p> <p>Občina Lenart bi rada na robnih delih AC na območju svoje občine prostorsko načrtovala tako, da bi ta območja vključila v OPN in z njim določila elemente izvedbene regulacije prostora. Nekatera območja, ki so zajeta v DPN za AC odseka Maribor – Lenart in za odsek AC Lenart - Spodnja Senarska, so namreč za delovanje in obratovanje izvedenih ureditev na podlagi DPN nepotrebna ali pa načrtovane ureditve niso bile izvedene oziroma niso več potrebne. Gre za območje načrtovane severne obvozne ceste za Lenart, ker z DPN načrtovan potek za občino ni več aktualen, območja preloženih lokalnih cest in javnih poti, območja prestavitve vodotokov, območja za odlaganje materiala, pogodena območja, ipd.</p>		
6. Presoja posledic:		
a)	na javnofinančna sredstva v višini, večji od 40 000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	NE
b)	na usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	na gospodarstvo, posebej na mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	na okolje, kar vključuje tudi prostorske in varstvene vidike	NE
e)	na socialno področje	NE
f)	na dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> – na nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja, – na razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna, – na razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij. 	NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic, višjih od 40 000 EUR:		
7.b Predstavitev ocene finančnih posledic, nižjih od 40 000 EUR:		
Sprejem Sklepa nima nobenih finančnih posledic.		
8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:		
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: <ul style="list-style-type: none"> - pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin. 	NE	
Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: <ul style="list-style-type: none"> - Skupnosti občin Slovenije SOS: NE - Združenju občin Slovenije ZOS: NE - Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE 		
9. Predstavitev sodelovanja javnosti:		
Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja	NE	
Razlogi za neobjavo: <ul style="list-style-type: none"> - Predlog sklepa predhodno ni bil objavljen na spletni strani predlagatelja, tako tudi niso bile podane oz. prejete pripombe ali predlogi civilne družbe. - S sprejemom tega sklepa Vlada RS občini dovoljuje načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju, ki se ureja z državnim prostorskim aktom. 		
10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:	DA	
11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:	NE	

mag. Andrej VIZJAK
MINISTER

Priloge:

- JEDRO GRADIVA 1: Obrazložitev.

JEDRO GRADIVA 1:

O B R A Z L O Ž I T E V
SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

I. UVOD

Pravna podlaga za sprejem soglasja k pobudi Občine Lenart za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnih prostorskih načrtov

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) v prvem odstavku 82. člena določa, da lahko občina načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih državnega prostorskega načrta (DPN), uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglašata vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem.

ZUreP-2 v tretjem in četrtem odstavku 266. člena določa, da ostanejo po uveljavitvi ZUreP-2 v veljavi med drugim tudi prostorski izvedbeni načrti, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država, in državni lokacijski načrti, sprejeti na podlagi ZureP-1. Po začetku uporabe ZUreP-2 se tovrstni prostorski akti štejejo za državne prostorske načrte (DPN) po ZUreP-2.

Tretji odstavek 82. člena ZUreP-2 določa, da Vlada preveri skladnost izvedbe predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena s prostorskimi ureditvami, ki so predmet DPN, uredbe o najustreznejši varianti ali uredbe o varovanem območju, in v 90 dneh s sklepom izda soglasje ali pobudo zavrne.

II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV POGLAVITNIH REŠITEV POBUDE OBČINE ZA NAČRTOVANJE PROSTORSKIH UREDITEV LOKALNEGA POMENA V OBMOČJU DRŽAVNIH PROSTORSKIH NAČRTOV

1. Postopek

Občina Lenart je z dopisom št. 3505-1/2017 z dne 21. 02. 2020 na Vlado RS posredovala pobudo za podajo soglasja vlade za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju dveh državnih prostorskih načrtov.

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je s strani Generalnega sekretariata Vlade RS dne 26. 02. 2020 (št. dokumenta 35000-1/2020/2) prejelo pobudo v nadaljnje reševanje.

2. Ugotovitve

Predlog Občine Lenart (v nadaljnjem besedilu: občina) se nanaša na pripravo občinskega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPN), s katerimi bi občina rada na pretežno robnih

delih obeh DPN na območju občine načrtovala tako, da bi ta območja vključila v OPN in z njim določila elemente izvedbene regulacije prostora.

Z ureditvami lokalnega pomena posega občina v območji dveh DPN, ki se urejata na podlagi:

- Uredbe o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Maribor - Lenart (Uradni list RS, št. 68/02) in
- Uredbe o državnem lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Lenart - Spodnja Senarska (Uradni list RS, št. 109/04).

Utemeljitev potrebe po poseganju v območja državnih prostorskih načrtov in opis načrtovanih prostorskih ureditev iz pristojnosti občine

Občina v pobudi opisuje in utemeljuje svoj predlog s tem, da so po izgradnji obeh odsekov avtoceste in spremljajočih ureditev nekatera območja, zajeta v DPN, za delovanje in obratovanje izvedenih ureditev na podlagi DPN nepotrebna ali na njih načrtovane ureditve niso bile izvedene oziroma niso več potrebne. Med tako območje spada tudi del DPN, kjer je sicer načrtovana severna obvozna oziroma priključna cesta Lenarta, pa takšen potek za občino ni več aktualen, saj načrtuje traso obvozne ceste na drugih površinah, z drugim prostorskim aktom.

Pobuda občine se tako nanaša na:

- območje z DPN za odsek avtoceste Maribor – Lenart načrtovane severne obvozne oziroma priključne ceste za Lenart, ker z DPN načrtovan potek za občino ni več aktualen,
- območja preloženih lokalnih cest in javnih poti,
- območja prestavitve vodotokov,
- območja za odlaganje materiala,
- pogozdena območja in
- na zemljiške parcele oziroma dele parcel ob zunanjem robu avtocestnega sveta in izven ograje avtoceste, ki za potrebe gradnje avtoceste in spremljajočih ureditev niso bile odkupljene, ker se je pri podrobnejšem načrtovanju in projektiranju izkazalo, da za to ni potrebe.

Po presoji občine zgoraj omenjena zemljišča niso več potrebna za uporabo s predmetnima dvema DPN določenih prostorskih ureditev oziroma so te ureditve že izvedene in povečini v upravljanju občine. Zgrajena avtocestna odseka sta v redni rabi že vrsto let.

Pobuda občine obsega 756 zemljiških parcel ali delov le-teh, ki ležijo v sedmih katastrskih občinah in obsegajo preko 84 ha površin. Od tega obsega površina z DPN načrtovane obvozne oziroma priključne ceste Lenart 23,21 ha.

Predhodna usklajenost načrtovanja prostorskih ureditev lokalnega pomena z investitorji oziroma upravljavci prostorskih ureditev državnega pomena

Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d. d. (št. dopisa 7.0.2./D-43/19-PTPP/VD-2099 z dne 28. 11. 2019) kot investitor DPN in upravljavec avtoceste s pobudo občine v območja veljavnih DPN za avtocesto soglašaja. DARS d. d. v svojem dopisu navaja tudi pogoje, ki jih mora občina upoštevati ob pripravi OPN oziroma v nadaljnjih fazah načrtovanja. Ti pogoji so:

- V postopek priprave OPN mora biti vključen DARS kot nosilec urejanja prostora.
- V OPN se na območjih pobud določi namenska raba prostora z upoštevanjem obstoječe in bodoče obremenitve s hrupom zaradi prometa na AC. Na območju pobud zato ni dovoljena namenska raba prostora, ki bi omogočala gradnjo objektov z varovanimi prostori oziroma dejavnosti, za katere je potrebno zagotavljati povečano stopnjo varstva pred hrupom, onesnaženostjo zraka zaradi prometa in pred vibracijami.
- Na območju pobud, ki so bile z državnimi prostorskimi akti za AC določene kot območja odlaganja viškov materiala (deponij), se v OPN kot namenska raba prostora določi območje

kmetijskih zemljišč. Območje ureditve priključne ceste mesta Lenart se lahko načrtuje šele, ko bo nova obvoznica mesta Lenart v prostor umeščena z občinskim prostorskim aktom. Upoštevati je treba obstoječo AC (izvedeno stanje), vse spremljajoče prometnice in objekte ter vgrajeno komunalno, telekomunikacijsko in energetska infrastrukturo.

- V varovalnih pasovih državnih cest je raba prostora omejena in meri za AC 40 m od roba cestnega sveta na vsako stran.
- Posegi v varovalni pas AC ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza.
- Vse posege v varovalni pas AC bo možno izvajati le po pridobljenem soglasju / mnenju DARS d.d. Pri načrtovanju je treba upoštevati bodočo širitev AC, kar pomeni, da je treba za vse bodoče posege zagotoviti odmik vsaj 10 m od roba cestnega sveta obojestransko.
- V varovalnem pasu AC je treba načrtovati takšne dejavnosti, ki ne bodo negativno vplivale na cesto. V varovalnem pasu AC naj se ne načrtujejo objekti in dejavnosti, za katere bi bil vpliv ceste lahko moteč (zlasti obremenitve s hrupom zaradi prometa).
- Zaradi načrtovanih ureditev ne sme biti onemogočena ali ovirana izvedba rednega vzdrževanja, investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na AC in na njenih spremljajočih objektih, prometnicah in vgrajeni infrastrukturi.
- DARS ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za območja pobud oziroma za objekte in njihove funkcionalne površine, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi (prah, vibracije, ipd.), ki so ali bodo posledica obratovanja AC. Izvedba vseh ukrepov za zaščito objektov in območij je obveznost lokalne skupnosti oziroma investitorjev novih ureditev in objektov.

3. **Obrazložitev sklepa**

Ministrstvo za okolje in prostor je preverilo možnost izvedbe in uporabe prostorskih ureditev, ki so določene z DPN, upoštevajoč predlog Občine Lenart. Preverilo je zemljišča, ki jih je občina navedla v pobudi, z vidika potreb po poseganju nanje.

Vlada RS v skladu s tretjim odstavkom 82. člena ZUreP-2 ugotavlja, da so predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena v skladu s prostorskimi ureditvami iz veljavnih uredb o državnih prostorskih načrtih in s tem izpolnjeni pogoji za izdajo soglasja k pobudi Občine Lenart.